

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 031****konané dne 30.11.2015****USN RM 606/2015 - 635/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 9 – 16)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková (mimo bod 17 - 32), Jana Kosová (mimo bod 28 - 32)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 606/2015	BJ 702/2015	Komise pro otevírání obálek na "Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků".	ORUO/LM
2	USN RM 607/2015	BJ 655/2015	Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků.	ORUO/LM
3	USN RM 608/2015	BJ 691/2015	Žádost o povolení umístění a stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 252 v k.ú. Miškovice	INV
4	USN RM 609/2015	BJ 697/2015	Rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2015	FO/MK
5	USN RM 610/2015	BJ 698/2015	Souhlas s převedením finančních prostředků na nákup techniky ve výši 700 000,- Kč, nepoužitých v roce 2015 na nákup techniky (leasing akontace a splátky na rok 2016) pro údržbu obce do návrhu rozpočtu pro rok 2016 a s podepsáním leasingové smlouvy v období rozpočtového provizoria pro rok 2016	FO/MK
6	USN RM 611/2015	BJ 679/2015	Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na leden - březen 2016	ARCH
8	USN RM	BJ	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú.	OŽPaMp/Ko

	612/2015	552/2015	Čakovice	
9	USN RM 613/2015	BJ 675/2015	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PReistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 614/2015	BJ 680/2015	Nabídka darování garáže č. 93 postavené na pozemku parc.č. 1348/124 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 615/2015	BJ 683/2015	Návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 25 m2	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 616/2015	BJ 687/2015	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 617/2015	BJ 689/2015	Dohoda o splácení dluhu - dlužné nájemné.	OBHSB
14	USN RM 618/2015	BJ 688/2015	Přidělení bytu Svratecká 653, Praha - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 619/2015	BJ 690/2015	Odpuštění nájmu bytu č. 13, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 620/2015	BJ 693/2015	Hloubkové čištění hrací plochy ve sportovní hale, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 621/2015	BJ 694/2015	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	OBHSB
18	USN RM 622/2015	BJ 696/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 49 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	OBHSB
19	USN RM 623/2015	BJ 708/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 351 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice	OBHSB
20	USN RM 624/2015	BJ 699/2015	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Otavská 621, Praha - Čakovice. Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu - Otavská 621, Praha - Čakovice.	OBHSB
22	USN RM 625/2015	BJ 700/2015	Studie na zřízení skateparku v lokalitě Čakovické rybníky	
23	USN RM 626/2015	BJ 701/2015	Vylepování informačních materiálů v okolí zastávek MHD	
24	USN RM 627/2015	BJ 703/2015	Stanovisko k PD "Drobné dopravní stavby 2015"	ZS/Vin

25	USN RM 628/2015	BJ 709/2015	Pravidla pro vydávání zpravodaje „U nás v Čakovicích“, redakční rada	STAR
26	USN RM 629/2015	BJ 673/2015	Fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy a Komise Rady hl. m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy	STAR
28	USN RM 630/215	BJ 686/2015	Užívání pozemků v ulici U Červeného mlýnku, k.ú. Čakovice a Ďáblice v rozporu s jejich určením a obecně závaznými právními předpisy	STAR
29	USN RM 631/2015	BJ 674/2015	Záměr vypsání veřejné zakázky malého rozsahu - fotbalové hřiště, Praha 9 - Čakovice	STAR
31	USN RM 632/2015	BJ 648/2015	Svolání a program 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	TAJ
32	USN RM 633/2015	BJ 707/2015	Kronikář městské části	TAJ
33	USN RM 634/2015	BJ 711/2015	Finální povrch v prostoru laviček před ZŠ Dyjská	ZS/Vin
34	USN RM 635/2015	BJ 722/2015	Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel - vyhodnocení výběrového řízení na služby pojišťovny	
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
7		BJ 639/2015	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
21		BJ 706/2015	Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 193/11 s vydavatelstvím MAC	KM
27		BJ 685/2015	Podání podnětu na pořízení změny ÚPn HMP	STAR
30		BJ 692/2015	Návrh na změnu funkčního využití území.	STAR

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

31. jednání

datum konání: 30.11.2015

čís. USN RM 606/2015 - USN RM 635/2015

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
30.11.2015**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 606/2015	Komise pro otevírání obálek na "Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků".	Jiří Slavík
USN RM 607/2015	Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků.	Jiří Slavík
USN RM 608/2015	Žádost o povolení umístění a stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 252 v k.ú. Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 609/2015	Rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2015	Marcela Kopičková
USN RM 610/2015	Souhlas s převedením finančních prostředků na nákup techniky ve výši 700 000,- Kč, nepoužitých v roce 2015 na nákup techniky (leasing akontace a splátky na rok 2016) pro údržbu obce do návrhu rozpočtu pro rok 2016 a s podepsáním leasingové smlouvy v období rozpočtového provizoria pro rok 2016	Marcela Kopičková
USN RM 611/2015	Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na leden - březen 2016	
USN RM 612/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 613/2015	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 614/2015	Nabídka darování garáže č. 93 postavené na pozemku parc.č. 1348/124 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 615/2015	Návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 25 m ²	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 616/2015	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 617/2015	Dohoda o splácení dluhu - dlužné nájemné.	Markéta Baťková
USN RM 618/2015	Přidělení bytu Svratecká 653, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 619/2015	Odpuštění nájmu bytu č. 13, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 620/2015	Hloubkové čištění hrací plochy ve sportovní hale, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 621/2015	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	Markéta Baťková
USN RM 622/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 49 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 623/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 351 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Otavská	Markéta Baťková

624/2015	621, Praha - Čakovice. Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu - Otavská 621, Praha - Čakovice.	
USN RM	Studie na zřízení skateparku v lokalitě Čakovické rybníky	Ing. Jiří Vintiška
625/2015		
USN RM	Vylepování informačních materiálů v okolí zastávek MHD	Ing. Jiří Vintiška
626/2015		
USN RM	Stanovisko k PD "Drobné dopravní stavby 2015"	Ing. Jiří Vintiška
627/2015		
USN RM	Pravidla pro vydávání zpravodaje „U nás v Čakovících“, redakční rada	
628/2015		
USN RM	Fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy a Komise Rady hl. m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy	Ing. Alexander Lochman, PhD.
629/2015		
USN RM	Užívání pozemků v ulici U Červeného mlýnku, k.ú. Čakovice a Ďáblice v rozporu s jejich určením a obecně závaznými právními předpisy	Ing. Alexander Lochman, PhD.
630/2015		
USN RM	Záměr vypsání veřejné zakázky malého rozsahu - fotbalové hřiště, Praha 9 - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
631/2015		
USN RM	Svolání a program 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	Ing. Milena Pekařová
632/2015		
USN RM	Kronikář městské části	Ing. Milena Pekařová
633/2015		
USN RM	Finální povrch v prostoru laviček před ZŠ Dyjská	Ing. Jiří Vintiška
634/2015		
USN RM	Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel - vyhodnocení výběrového řízení na služby pojišťovny	Ing. Milena Pekařová
635/2015		

Materiály odložené z programu jednání dne: 30.11.2015

Číslo	Název	Předkladatel
	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice Návrh na změnu funkčního využití území.	Ing. Lucie Zemanová Ing. Alexander Lochman, PhD.
	Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 193/11 s vydavatelstvím MAC Podání podnětu na pořízení změny ÚPn HMP	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Komise pro otevírání obálek na "Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků".

Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek podaných do VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 606/2015**1) schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na "Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků".

Komise ve složení:

- 1) Milan Ševčík
- 2) Daniel Kajpr
- 3) Jiří Slavík
- 4) Lenka Maříková
- 5) Ing. Marek Luksch

Náhradníci:

- 1) Ing. Jiří Vintiška
- 2) Štefan Pecník
- 3) Hana Laušová DiS.
- 4) Marcela Lapková
- 5) Milan Bauman

Obálky se budou otevírat v pondělí 04.01.2016 v 13.00 hodin, v zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Čakovice na adrese Nám. 25. března 121, Praha - Čakovice.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
rozeslat jmenování členů komise
Termín: 14.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků.**2**

Zadávací řízení na "Nákup (formou leasingu) samosběrného zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků".

Usnesení číslo: USN RM 607/2015**1) schvaluje**

vypsání výzvy k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Nákup (formou leasingu) zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků"

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 15.12.2015

2) schvaluje

zaslání výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Nákup (formou leasingu) zametacího stroje pro čištění komunikací a chodníků" vybraným společnostem:

- 1) HANES s.r.o., Strojírenská 259/16, 155 21 Praha – Zličín, IČ: 26131919
- 2) KOBIT, spol. s r.o., Konecchlumského 1100, 560 01 Jičín, IČ: 44792247
- 3) FARID COMERCIA s.r.o., Hradištská 167, 294 02 Kněžmost, IČ: 61498696
- 4) HAITECO CZ s.r.o., Na Štěpnici 485, 562 06 Ústí nad Orlicí, IČ: 25922190
- 5) Unikont Group s.r.o., Služeb 609/6, 108 00 Praha 10, IČ: 41193113

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
zajistit obelání společností
Termín: 15.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o povolení umístění a stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 252 v k.ú. Miškovice**3**

Souhlas s umístěním stavby a stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 252 v k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 608/2015**1) souhlasí**

s návrhem umístění stavby rodinného domku na pozemku parc. č. 252 v k.ú. Miškovice. Jedná se o typový dům "Optimal 1438", dvoupodlažní, bez podsklepení s přistavěnou garáží.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 07.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2015

4

Zvýšení rozpočtu na příjmové i výdajové části o 1 028 000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 609/2015

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/RMČ rok 2015, tak jak je uvedeno v tabulce R/1, která je přílohou tohoto usnesení.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady na nejbližší ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Souhlas s převedením finančních prostředků na nákup techniky ve výši 700 000,- Kč, nepoužitých v roce 2015 na nákup techniky (leasing akontace a splátky na rok 2016) pro údržbu obce do návrhu rozpočtu pro rok 2016 a s podepsáním leasingové smlouvy v období rozpočtového provizoria pro rok 2016

5

schválený nákup techniky na údržbu obce v rozpočtu roku 2015, realizaci není z legislativních důvodů možné provést do konce roku 2015

Usnesení číslo: USN RM 610/2015

1) souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 700 000,- Kč nepoužitých v roce 2015 na nákup techniky (leasing akontace a splátky na rok 2016) pro údržbu obce do návrhu rozpočtu pro rok 2016 a s podepsáním leasingové smlouvy v období rozpočtového provizoria pro rok 2016

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro ZMČ 9.12.2015
Termín: 01.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení smluv o zajištění přednášek v klubu seniorů na leden - březen 2016**6**

Zajištění přednášek pro seniory v klubovně na leden - březen 2016.

Usnesení číslo: USN RM 611/2015**1) schvaluje**

smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů v měsících leden - březen 2016.

Témata přednášek:

- 13.1. Pavla Lešovská – „Kutná Hora“
- 20.1. Eva Sokolová – „České korunovační klenoty“
- 27.1. Renata Havlová – „Překyselení organismu“
- 3.2. Paedr. M. Štílec, Ph. D. - „Výživa jako prevence zdraví“
- 10.2. Pavla Lešovská – „Zajímavosti severních Čech – hrad Grabštejn, Kryštofovo údolí a Chrastava“
- 17.2. Zlatoše Knollová – „Za čajem na Srí Lanku“
- 24.2. Eva Sokolová – „Slavní cizinci v Praze“
- 2.3. Dana Butkovičová - „Krajky našich babiček“
- 9.3. Renata Havlová - „Detoxikace organismu“
- 16.3. Eva Sokolová - „Jede, jede poštovský panáček“ - historie poštovníctví“
- 23.3. Pavla Lešovská - „Velikonoce - svátky jara“

Ceny jednotlivých přednášek činí 500,- Kč.

- 1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí podpisy smluv
Termín: 14.12.2015

2) pověřuje

podpisem těchto smluv za ÚMČ Praha - Čakovice tajemnici Ing. Milenu Pekařovou

- 1. Ing. Milena Pekařová, Organizátor jednání
Zajistí podpisy smluv
Termín: 14.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice **8**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 254.

Usnesení číslo: USN RM 612/2015

související USN RM 451/2015

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², na kterém je umístěná garáž č. 254, s vlastníkem garáže Ing. JXXXX KXXXXXXX, bytem Jasmínová 2612/3, 106 00 Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.12.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice **9**

PREdistribuce, a. s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 613/2015

související Usn RM 246/2009

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, k tíži pozemku parc.č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.12.2015

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit vystavení daňového dokladu

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nabídka darování garáže č. 93 postavené na pozemku parc.č. 1348/124 v obci Praha, k.ú. Čakovice **10**

Vlastník garáže nabízí bezplatné převedení stavby garáže na MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 614/2015

1) **souhlasí**

s přijetím daru garáže č. 93 postavené na pozemku parc.č. 1348/124 v obci Praha, k.ú. Čakovice od vlastníka stavby Ing. MXXXXXXXXX VXXXXX, bytem Třeboradická 1074, 182 00 Praha 8-Kobylisy. MČ Praha-Čakovice souhlasí s podmínkou převodu, tj. vyklizení na náklady obdarované, náklady převodu ponese obdarovná.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
přípravit materiál na ZMČ v 12/15
Termín: 01.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 25 m² **11**

Nový vlastník garáže č. 414 žádá o uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 615/2015

související USN RM 552/2015

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 25 m² (pod garáží č.414) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.12.2015

2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice. 12

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 616/2015

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 14.10.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 3+1, U Párníků 701, Praha - Čakovice, paní JXXX FXXXXXXXXX, trvale bytem Nedvědova 700, Líbeznice, pod podmínkou provedení oprav na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.01.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. V měsíci lednu 2016 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o splácení dluhu - dlužné nájemné. 13

Dohoda o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 617/2015

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu na dlužném nájemném a službách s ním spojených s paní HXXXXXX SXXXXX, bytem Korycany 77, Úžice u Kralup n. Vltavou, Neratovice, k bytu č. 5, Lužnická 629, Praha - Čakovice, výše splátky

2 000,- Kč za měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Svratecká 653, Praha - Čakovice.

14

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Svratecká 653, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 618/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 14.10.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Svratecká 653, Praha - Čakovice, paní MXXXXXX KXXXXXXX, bytem Kurzova 2387/17, Praha 5, pod podmínkou provedení oprav na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.01.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. V měsíci lednu 2016 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Odpuštění nájmu bytu č. 13, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.**15**

Žádost o odpuštění nájmu bytu č. 13, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 619/2015**1) souhlasí**

se 100% snížením nájemného v bytě č. 13, Myjavská 626, Praha - Čakovice - nájemce paní DXXX ČXXXXXXX, v délce 1 měsíc s platností od 1.1.2016 a prodloužením lhůty předání bytu č. X, U Nádraží 683, Praha - Čakovice, nejpozději do 15.12.2015.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatelku
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Hloubkové čištění hrací plochy ve sportovní hale, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice**16**

Cenové nabídky na hloubkové čištění plochy ve sportovní hale Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 620/2015**1) se seznámila**

s rozsahem předložených cenových nabídek na hloubkové čištění hrací plochy v budově sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice:

- Sedláček s.r.o., Zdaboř 488, Příbram, IČ 25123297
nabídková cena 69 420,- Kč bez DPH
záruční doba ochranné vrstvy 2 roky při dodržení návodu údržby
- DEMA DEKOR CZ s.r.o., Vídeňská 51, Znojmo, IČ 25531166
nabídková cena 85 645,- Kč bez DPH
životnost nátěru 6-12 měsíců

2) schvaluje

předloženou cenovou nabídku na realizaci hloubkového čištění hrací plochy v budově sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, společností Sedláček s. r. o., IČ 25123297 v termínu od 28.12.2015 do 31.12.2015 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

zajistit podpis objednávky
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání
mezinárodního házenkářského turnaje** **17**

Prague Handball Club požádal o pronájem sportovní haly pro pořádání mezinárodního turnaje

Usnesení číslo: USN RM 621/2015

1) **souhlasí**

s pronájmem sportovní haly, Nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice ve dnech 25.3.2016 - 27.3.2016 od 8,00 do 18,00 hod. v ceně 900,-Kč/hod., sportovnímu klubu Prague Handball Club, Hanusova 347/16, Praha 4, IČ 22877053, pro pořádání mezinárodního házenkářského turnaje pro mládež, pod podmínkou, že v hale budou hrát pouze mladší kategorie, které budou mít zakázáno používat házenkářské lepidlo.

2) **schvaluje**

vratnou zálohu ve výši 50.000,- Kč, která bude v případě jakéhokoliv poškození stavebních součástí a vybavení sportovní haly Čakovice, Nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, použita na opravu způsobených škod.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatele
Termín: 11.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 49 - lokalita K
Sedlišti, k.ú. Čakovice** **18**

Záměr na pronájem nebytového prostoru garáže.

Usnesení číslo: USN RM 622/2015

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, postavené na pozemku parc. č. 1348/285, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmáňková)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 351 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice **19**

Záměr na pronájem nebytového prostoru garáže.

Usnesení číslo: USN RM 623/2015

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, postavené na pozemku parc. č. 493/8, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmáňková)

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Otavská 621, Praha - Čakovice. Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu - Otavská 621, Praha - Čakovice. **20**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy. Žádost o dohodu o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 624/2015

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXX CXXXXXXXXX, byt č. XX, Otavská 621, Praha - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.01.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní

smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.12.2015

2) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 22 141,- Kč s paní Marií Cibulkovou k bytu č.26, Otavská 621, Praha - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Studie na zřízení skateparku v lokalitě Čakovické rybníky

22

MČ v lokalitě ulice Za Cukrovarem (Čakovické rybníky) má zájem zřídit víceúčelové sportoviště pro starší děti a mládež, jehož hlavní funkční náplní bude skatepark. Radě je předkládána nabídka na zpracování studie skateparku.

Usnesení číslo: USN RM 625/2015

1) **se seznámila**

s nabídkou společnosti Mystic Construction s.r.o., Římská 26, Praha 2, 102 00 na vypracování studie skateparku, schvaluje pořízení této studie vč. geodetického zaměření v ceně 36.000,- Kč bez DPH, tj. 43.560,- Kč s DPH a pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku a zajistit její vypravení.
Termín: 11.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Vylepování informačních materiálů v okolí zastávek MHD**23**

Radě MČ je předkládán návrh na řešení způsobu zveřejňování informačních materiálů v okolí zastávek MHD.

Usnesení číslo: USN RM 626/2015**1) se seznámila**

s návrhy na řešení způsobu výlepu informačních materiálů na zastávkách MHD a schvaluje pořízení nových fólií na zastávky MHD pro možnost plakátování.

2) ukládá

zástupci starosty Ing. Jiřímu Vintiškovi připravit návrh pravidel pro výlep informačních materiálů.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty
Předložit návrh pravidel RMČ.
Termín: 11.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Stanovisko k PD "Drobné dopravní stavby 2015"**24**

Radě MČ je předkládána k projednání projektová dokumentace na drobné dopravní stavby na území MČ, která byla zpracována na základě předchozího VŘ na projekční práce dle rozhodnutí Rady.

Usnesení číslo: USN RM 627/2015**1) schvaluje**

projektovou dokumentaci vyhotovenou společností PPU spol. s .r.o. na "Drobné dopravní stavby na území MČ Praha-Čakovice" v 07/2015 a souhlasí s umístěním a stavbou drobných dopravních staveb pěší infrastruktury a 1 úpravu odvodnění komunikace v ulicích Za Cukrovarem, Schoellerova, Tuháňská a Ke Zlatému kopci.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení společnosti PPU spol. s r. o.
Termín: 21.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Pravidla pro vydávání zpravodaje „U nás v Čakovicích“, redakční rada**25**

Upravení pravidel pro vydávání měsíčníku "U nás v Čakovicích" a jmenování členů redakční rady.

Usnesení číslo: USN RM 628/2015**1) ruší**

stará Pravidla pro vydávání zpravodaje "U nás v Čakovicích" schválená 5.11.2012 usnesením USN RM 523/2012.

2) schvaluje

nová Pravidla pro vydávání zpravodaje "U nás v Čakovicích" s tím, že jejich účinnost nastává k 1. lednu 2016.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zveřejnit na webových stránkách.
Termín: 31.12.2015

3) jmenuje

Redakční radu zpravodaje "U nás v Čakovicích" ve složení:

- 1) Kristýna Peterboková
- 2) Miroslava Spoustová
- 3) Dagmar Nová

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat jmenování členům redakční rady.
Termín: 28.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy a Komise Rady hl. m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy **26**

Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 4/2 ze dne 19.2.2015 byl zřízen fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy. Rada hl. m. Prahy svým usnesením č. 1075 ze dne 12.5.2015 zřídila jako svůj poradní orgán Komisi Rady hl. m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy

Usnesení číslo: USN RM 629/2015

1) **se seznámila**

s informací o zřízení fondu Rozvoje sociálního bydlení na území hlavního města Prahy (usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 4/2 ze dne 19.2.2015) a se zřízením poradního orgánu - Komise Rady hl. m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl. m. Prahy (usnesení Rada hl. m. Prahy č. 1075 ze dne 12.5.2015).

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Užívání pozemků v ulici U Červeného mlýnku, k.ú. Čakovice a Ďáblice v rozporu s jejich určením a obecně závaznými právními předpisy **28**

Seznámení se s dopisem starosty Praha - Ďáblice Miloše Růžičky, který byl poslán na ÚMČ Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování

Usnesení číslo: USN RM 630/2015

1) **se seznámila**

s dopisem starosty Praha - Ďáblice Miloše Růžičky, který byl poslán na ÚMČ Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, Ing. Václavu Ryčlovi, ohledně užívání pozemků v ulici U Červeného mlýnku, k.ú. Čakovice a Ďáblice v rozporu s jejich určením a obecně závaznými právními předpisy a souhlasí s tímto názorem, ke kterému se připojuje.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat výpis usnesení starostovi Ďáblic a na Odbor výstavby a územního rozhodování (Praha 18)

Termín: 07.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I.

Heřmánková, J. Kosová)

Záměr vypsání veřejné zakázky malého rozsahu - fotbalové hřiště, Praha 9 - Čakovice **29**

Projektová dokumentace na rekonstrukci/úpravu fotbalového hřiště

Usnesení číslo: USN RM 631/2015

1) **schvaluje**

záměr vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na projektové práce na rekonstrukci/úpravu stadionu v Praze 9 - Čakovicích, na pozemcích parc. č. 1353/8, 1353/3, 1353/1 a 1353/18.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Přípravit zadávací dokumentaci.
Termín: 04.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Svolání a program 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice **31**

Usnesení číslo: USN RM 632/2015

1) **schvaluje**

program 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice konaného dne 09.12.2015:

Úvod:

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 6. a 7. zasedáním ZMČ
2. Pověření rady městské části k odsouhlasení rozpočtových opatření, která bude potřeba provést do 31.12.2015 a pověření rady k odsouhlasení příjmu dotací z rozpočtu MHMP, dotací ze státního rozpočtu, dotací od ministerstev a dotací z EU s platností do konce volebního období zastupitelstva MČ Praha Čakovice. (Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
3. Rozpočtové opatření č. 4 pro rok 2015 (Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
4. Souhlas s převedením finančních prostředků na nákup techniky ve výši 700

000,- Kč, nepoužitých v roce 2015 na nákup techniky (leasing akontace a splátky na rok 2016) pro údržbu obce do návrhu rozpočtu pro rok 2016 a s podepsáním leasingové smlouvy v období rozpočtového provizoria pro rok 2016 (Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

5. Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2016 (Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

6. Žádost Josefa Šmeráka (DOZNA s.r.o.), vlastníka pozemků č. 1338/1, 1338/2, 1338/3 a 1309/11 vše v k. ú. Čakovice o změnu územního plánu hlavního města Prahy (Ing. A. Lochman, Ph.D.)

7. Nabídka darování garáže č. 93 postavené na pozemku parc.č. 1348/124 v obci Praha, k.ú. Čakovice (Bc. Blanka Klimešová)

8. Interpelace

9. Závěr

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Kronikář městské části

32

Usnesení číslo: USN RM 633/2015

související USN RM 006/2011

1) **schvaluje**

zvýšení roční odměny za vedení kroniky paní Jaroslavě Krákorové ze současných 24.000 Kč/rok na 30.000 Kč/rok, počínaje měsícem leden 2016.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
upravit dohodu o provedení práce
Termín: 30.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Finální povrch v prostoru laviček před ZŠ Dyjská**33**

Radě je předkládána nabídka na finální úpravu povrchu v okolí laviček (36 m²) u ZŠ Dyjská.

Usnesení číslo: USN RM 634/2015**1) schvaluje**

nabídku společnosti 4soft, s.r.o., IČ: 287 03 324, na finální úpravu povrchů v okolí laviček před ZŠ Dr. E. Beneše, pracoviště Dyjská za cenu 69.096,- Kč bez DPH. V okolí laviček na ploše 36m² bude instalován elastický povrch SmartSoft. Rada pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 14.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

**Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel -
vyhodnocení výběrového řízení na služby pojišťovny****34****Usnesení číslo: USN RM 635/2015**

související USN RM 433/2015

1) se seznámila

s výsledky výzvy k podání nabídky na zakázku malého rozsahu s názvem Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel. Nabídku podaly dvě pojišťovací společnosti:

1. Kooperativa pojišťovna a.s., Praha 8 - roční pojistné majetku 373 793 Kč, vozidla 100 118 Kč
2. Generali pojišťovna a.s., Praha 2 - roční pojistné majetku 347 119 Kč, vozidla 128 425 Kč

Pojištění vozidel nelze od 1.1.2016 uzavřít v plném rozsahu, pojistné smlouvy budou Kooperativou ukončeny v průběhu roku 2016 popř. až k 31.12.2016.

2) rozhodla

o uzavření pojistných smluv na pojištění majetku, odpovědnosti za škodu a na pojištění vozidel s pojišťovnou Generali pojišťovna a.s.. Pojištění bude uzavřeno na dobu 3 let od 1.1.2016. Vozidla budou pojištěna podle data ukočení stávajících pojistných smluv. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D.

podpisem smlouvy.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Oznámit výsledky pojišťovnam
Termín: 14.12.2015
2. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Jednat s Generali a IMG o textu smlouvy
Termín: 14.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)
