

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 027****konané dne 19.10.2015****USN RM 514/2015 - 538/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková (do bodu 20), Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: zástupci starosty - Ing. Michal Motyčka
 radní – Ivana Heřmánková (od bodu 21)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 514/2015	BJ 577/2015	Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2016	FO/MK
2	USN RM 515/2015	BJ 595/2015	Připomínkové řízení k OZV hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného	FO/MK
4	USN RM 516/2015	BJ 561/2015	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
5	USN RM 517/2015	BJ 562/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
6	USN RM 518/2015	BJ 563/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
7	USN RM 519/2015	BJ 584/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
8	USN RM 520/2015	BJ 565/2015	Nájemní smlouva - Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

9	USN RM 521/2015	BJ 593/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 522/2015	BJ 583/2015	Nájemní smlouva - u Párníků 699, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 523/2015	BJ 564/2015	Přidělení bytu Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
12	USN RM 524/2015	BJ 582/2015	Přidělení bytu Něvská 585, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 525/2015	BJ 598/2015	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 526/2015	BJ 580/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 527/2015	BJ 581/2015	Přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 528/2015	BJ 597/2015	Přehled dlužného nájmného z bytových a nebytových prostor za období do 30.06.2015.	OBHSB
17	USN RM 529/2015	BJ 594/2015	Výpůjčka dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice - návrh smlouvy o výpůjčce	OBHSB
18	USN RM 530/2015	BJ 574/2015	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
19	USN RM 531/2015	BJ 575/2015	Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 175	OŽPaMp/Ze
21	USN RM 532/2015	BJ 588/2015	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2016.	OŽPaMp/Sl
23	USN RM 533/2015	BJ 73/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/91 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
24	USN RM 534/2015	BJ 600/2015	Úprava chodníku Jizerská v Praze 9 - Čakovicích	ZS/Vin
25	USN RM 535/2015	BJ 601/2015	Úprava křižovatky Dyjská - Jizerská v Praze 9 - Čakovicích	ZS/Vin
26	USN RM	BJ	Šanson žije II. - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána	STAR

	536/2015	596/2015	Markoviče	
27	USN RM 537/2015	BJ 592/2015	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
28	USN RM 538/2015	BJ 609/2015	Investiční požadavky MČ Praha - Čakovice do roku 2018	STAR
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
3		BJ 590/2015	Optické připojení v Čakovicích v oblasti ulic Marty Krásové	INV
20		BJ 579/2015	Uplatnění předkupního práva ke garáži č. 76	OŽPaMp/Ko
22		BJ 591/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 125 postavené na pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

27. jednání

datum konání: 19.10.2015

čís. USN RM 514/2015 - USN RM 538/2015

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
19.10.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 514/2015	Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2016	Marcela Kopičková
USN RM 515/2015	Připomínkové řízení k OZV hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného	Marcela Kopičková
USN RM 516/2015	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 517/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 518/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 519/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 520/2015	Nájemní smlouva - Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 521/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 522/2015	Nájemní smlouva - u Párníků 699, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 523/2015	Přidělení bytu Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 524/2015	Přidělení bytu Něvská 585, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 525/2015	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 526/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 527/2015	Přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 528/2015	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 30.06.2015.	Markéta Baťková
USN RM 529/2015	Výpůjčka dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice - návrh smlouvy o výpůjčce	Markéta Baťková
USN RM 530/2015	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 531/2015	Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 175	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 532/2015	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2016.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 533/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/91 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 534/2015	Úprava chodníku Jizerská v Praze 9 - Čakovicích	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 535/2015	Úprava křižovatky Dyjská - Jizerská v Praze 9 - Čakovicích	Ing. Jiří Vintiška

USN RM 536/2015	Šanson žije II. - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána Markoviče	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 537/2015	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 538/2015	Investiční požadavky MČ Praha - Čakovice do roku 2018	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Materiály odložené z programu jednání dne: 19.10.2015

Číslo	Název	Předkladatel
	Uplatnění předkupního práva ke garáži č. 76	Ing. Lucie Zemanová
	Optické připojení v Čakovicích v oblasti ulic Marty Krásové	Jaroslav Hodovník
	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 125 postavené na pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová

Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2016

1

Zásady rozpočtového provizoria pro rok 2016.

Usnesení číslo: USN RM 514/2015

1) schvaluje

Zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2016 takto :

Městská část bude čerpat měsíční výdaje maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu předchozího roku.

Městská část v období rozpočtového provizoria přizpůsobí reálný průběh svých výdajů skutečnému objemu použitelných finančních prostředků.

Plynulost finančního hospodaření vyžaduje, aby včas a řádně byly plněny zákonné i smluvní povinnosti městské části.

V období rozpočtového provizoria by městská část neměla uzavírat nové smluvní vztahy, pokud není jistota, že na jejich plnění bude mít potřebné finanční prostředky.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Připomínkové řízení k OZV hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného **2**

Doplnění obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného.

Usnesení číslo: USN RM 515/2015

1) se seznámila

s návrhem OZV hl. m. Prahy o místním poplatku ze vstupného a pro Městskou část Praha - Čakovice požaduje doplnit: "poplatek se nevybírání ze vstupného na akce, na které Městská část Praha - Čakovice poskytuje finanční příspěvky".

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady MHMP odbor daní, poplatků a cen
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice. **4**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 516/2015

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní LXXXXXXXX ČXXXXXXXX, byt č. X, Niská 630, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou do 30.6.2016 s podmínkou dokončení všech oprav stanovených nájemní smlouvou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice.

5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 517/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní SXXXXXX BXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

6

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 518/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní LXXXXX KXXXXXXX, byt č. XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

7

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 519/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem VXXXXXXXX PXXXXXXXX, byt č. XX, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice.

8

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 520/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXXXX VXXXXXXXX, byt č. X, Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 01.12.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice.

9

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 521/2015

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXXX VXXXXXX byt č. X, U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - u Párníků 699, Praha 9 - Čakovice.

10

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 522/2015

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX NXXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 699, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přidělení bytu Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice. 11

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 523/2015

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 2.9.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice, paní AXXXX AXXXXXXX, trvale bytem Heydukova 397, Dolní Předměstí, Polička. Byt je vázán na pracovní poměr k ZŠ Dr. E. Beneše, Nám. J. Berana 500, Praha 9 - Čakovice. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přidělení bytu Něvská 585, Praha 9 - Čakovice. 12

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Něvská 585, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 524/2015

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 2.9.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 4+1, Něvská 585, Praha 9 - Čakovice, paní IXXXX PXXXXXXXXX, trvale bytem Poláčkova 3242/14, Ústí nad Labem.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2015

2) **souhlasí**

s žádostí pana RXXXXXXX PXXXXXXX, jednatele firmy MO.TR.U. s.r.o. se zřízením nového sídla firmy na adrese přiděleného bytu Něvská 585, Praha 9 - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Informovat žadatele.

Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přidělení bytu U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.

13

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 525/2015

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 2.9.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice, paní KXXXXXXX SXXXXXXX, trvale bytem U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 1.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka; Zdržel se: Bc. B. Klimešová, I. Heřmánková)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice. 14

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 526/2015**1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu k bytu č. 14, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice ke dni 30.11.2015 - nájemce pan JXXXX KXXXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Bařková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice. 15

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 527/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 5.5.2015, přidělení bytu č. XX, o velikosti 1+1, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, panu SXXXXXXXX KXXXXXXXX, trvale bytem U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.12.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 30.06.2015. 16

Přehled dlužného nájemného byty, nebyty.

Usnesení číslo: USN RM 528/2015**1) bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 30.6.2015.

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Termín: 31.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Výpůjčka dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice - návrh smlouvy o výpůjčce 17

Návrh smlouvy o výpůjčce s vybraným účastníkem VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 529/2015

související USN RM 499/2015

1) schvaluje

návrh smlouvy o výpůjčce budovy č.p. 123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214, k.ú. Miškovice, vše v obci Praha, mezi MČ Praha Čakovice a Centrem ekologické výchovy Farma Miškovice, z.s., IČ 04256034, Jizerská 328/4, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/55 obec Praha, k.ú. Čakovice 18

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/55 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 439 z důvodu přečíslování pozemku a změny výše nájemného.

Usnesení číslo: USN RM 530/2015

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/55 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 040/05 ze dne 10.1.2005 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 16.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 175 19

Nový vlastník garáže žádá o uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 531/2015

1) **schvaluje**

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice s Bc. KXXXXXXXX BXXXXXXXX, bytem U obecního dvora 802/8, 110 00 Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.10.2015
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy

Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2016. 21

MHMP, odbor evidence, správy a využití majetku vyhlásil připomínkové řízení - návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území HMP pro rok 2016.

Usnesení číslo: USN RM 532/2015

1) **se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2016, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP odbor evidence, správy a využití majetku
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/91 obec Praha, k.ú. Čakovice 23

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1348/91 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 211 z důvodu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 533/2015

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/91 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok + DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 09.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)

Úprava chodníku Jizerská v Praze 9 - Čakovicích**24**

Úprava chodníku Jizerská

Usnesení číslo: USN RM 534/2015**1) se seznámila**

s nabídkou na úpravu chodníku Jizerská v Praze 9 - Čakovicích, kterou předložila společnost BEVI STAV a.s., IČ: 24309184, Nám. Kinských 741/6, 150 00 Praha 5.

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Úpravy povrchů chodníku ulice Jizerská v Čakovicích" se společností BEVI STAV a.s., IČ: 24309184, Nám. Kinských 741/6, 150 00 Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
zajistit podpis smlouvy
Termín: 20.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)

Úprava křižovatky Dyjská - Jizerská v Praze 9 - Čakovicích**25**

Úprava křižovatky Dyjská - Jizerská

Usnesení číslo: USN RM 535/2015**1) se seznámila**

s nabídkou na úpravu křižovatky Dyjská-Jizerská v Praze 9 - Čakovicích, kterou předložila společnost BEVI STAV, IČ: 24309184, Nám. Kinských 741/6, 150 00 Praha 5.

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Úprava křižovatky Dyjská-Jizerská v Čakovicích" se společností BEVI STAV a.s., IČ: 24309184, Nám. Kinských 741/6, 150 00 Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
zajistit podpis smlouvy
Termín: 20.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)

Šanson žije II. - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána Markoviče

26

Výpůjčka Galerie čakovického zámku na kulturní akci Šanson žije II. - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána Markoviče.

Usnesení číslo: USN RM 536/2015

1) **souhlasí**

s termínem konání kulturní akce Šanson žije II - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána Markoviče, která se uskuteční 04. prosince 2015 od 19:30 hod. v Galerii čakovického zámku, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení organizátorce akce
Termín: 30.10.2015

2) **schvaluje**

výpůjčku Gallerie čakovického zámku na kulturní akci Šanson žije II - Chantal Poullain & Trio pod vedením Štěpána Markoviče, konanou 04. prosince 2015 od 19:30 hod. v Galerii čakovického zámku, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Mládková, Referent FO
zajistit přístup a podpis smlouvy o výpůjčce
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.**27**

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 537/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 2.9.2015, přidělení bytu č. XX, o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní DXXX ČXXXXXXXX, trvale bytem U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Investiční požadavky MČ Praha - Čakovice do roku 2018**28**

Přehled o věcných potřebách a záměrech investic na úseku výstavby technické infrastruktury pro následující tři roky.

Usnesení číslo: USN RM 538/2015**1) schvaluje**

investiční požadavky na rok 2016 - 2018, které by měly být zahrnuty do rozpočtu hl. m. Prahy v letech 2016 - 2018.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat požadavky odboru technické vybavenosti na MHMP.
Termín: 20.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, I. Heřmánková)