

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 026****konané dne 05.10.2015****USN RM 471/2015 - 513/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková (od bodu 19)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomny: radní – Ivana Heřmánková (v bodech 1 – 18), Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 471/2015	BJ 554/2015	Pokácení dřevin v k.ú. Čakovice a Miškovice.	ORUO/LM
2	USN RM 472/2015	BJ 567/2015	Žádost MŠ Čakovice II o souhlas s převodem finančních prostředků ve výši 70 000,- Kč z rezervního fondu do fondu odměn a schválení přijetí daru od firmy Ali-Frigo s.r.o.	FO/MK
3	USN RM 473/2015	BJ 524/2015	Žádost o stanovisko ke stavbě plynovodní přípojky v k.ú. Miškovice	INV
4	USN RM 474/2015	BJ 525/2015	Žádost o vyjádření k PD pro územní a stavební řízení, Řepová 544/14 Praha 9-Čakovice	INV
5	USN RM 475/2015	BJ 550/2015	Revokace usnesení č. USN RM 004/2013 a dodatek k nájemním smlouvám - pozemky pod garážemi	OŽPaMp/Ze
6	USN RM 476/2015	BJ 537/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
7	USN RM 477/2015	BJ 542/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/20 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

8	USN RM 478/2015	BJ 75/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 479/2015	BJ 46/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 480/2015	BJ 557/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 382 postavenou na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 481/2015	BJ 558/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 252 postavenou na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 482/2015	BJ 538/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 364)	OŽPaMp/Ze
13	USN RM 483/2015	BJ 539/2015	Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
14	USN RM 484/2015	BJ 547/2015	Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
15	USN RM 485/2015	BJ 455/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/145 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp
16	USN RM 486/2015	BJ 527/2015	Návrh darovací smlouvy na 2 ks fotbalových branek FC Miškovice na fotbalové hřiště v Miškovicích.	OŽPaMp/SI
17	USN RM 487/2015	BJ 566/2015	Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pozemek parc.č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
18	USN RM 488/2015	BJ 551/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva - garáž č. 414 postavená na části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
19	USN RM 489/2015	BJ 549/2015	Revokace usnesení č. USN RM 305/2015	OŽPaMp/Ko
20	USN RM 490/2015	BJ 555/2015	Výpověď z nájemní smlouvy ev.č.060/08 ze dne 7.7.2008	OŽPaMp/SI
21	USN RM 491/2015	BJ 532/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
22	USN RM 492/2015	BJ 504/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
23	USN RM 493/2015	BJ 533/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

24	USN RM 494/2015	BJ 534/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
25	USN RM 495/2015	BJ 536/2015	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
26	USN RM 496/2015	BJ 543/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
27	USN RM 497/2015	BJ 535/2015	Dohoda o splácení poplatku z prodlení - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
28	USN RM 498/2015	BJ 544/2015	Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
29	USN RM 499/2015	BJ 545/2015	Záměr výpůjčky dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice	OBHSB
30	USN RM 500/2015	BJ 546/2015	Oprava střešního pláště MS Čakovice I- vyhodnocení cenových nabídek- II	OBHSB
31	USN RM 501/2015	BJ 553/2015	Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
32	USN RM 502/2015	BJ 556/2015	Návrh trasy OK pro Policii ČR - Cukrovarská č.p. 230, k.ú. Čakovice	OBHSB
33	USN RM 503/2015	BJ 531/2015	Souhlas s přijetím daru (ZŠ Dr. E. Beneše)	ZS/Vin
34	USN RM 504/2015	BJ 559/2015	Zadání objemové studie k rekonstrukci a výstavbě kulturního centra "Sýpka" v ulici Otavská 29.	Kajpr
35	USN RM 505/2015	BJ 560/2015	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2015	TAJ
36	USN RM 506/2015	BJ 568/2015	Doplnění nábytku do ZŠ - pracoviště Dyjská	ZS/Vin
37	USN RM 507/2015	BJ 569/2015	Výběrové řízení na projekční práce "Řešení dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu"	ZS/Vin
38	USN RM 508/2015	BJ 570/2015	Výběrové řízení na projekční práce "Autobusová zastávka a parkování u nádraží Čakovice"	ZS/Vin
39	USN RM 509/2015	BJ 571/2015	Výběrové řízení na projekční práce "Zpomalovací Prahy, Polabská Miškovice"	ZS/Vin

40	USN RM 510/2015	BJ 572/2015	Vypracování analýzy odtokových poměrů včetně návrhu možných protipovodňových opatření v povodí Třeboradického potoka.	Kajpr
41	USN RM 511/2015	BJ 573/2015	Cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené - Dodatek č. 1	STAR
42	USN RM 512/2015	BJ 576/2015	Vyhodnocení VŘ - "Sportovní hřiště pro potřeby školy"	ZS/Vin
43	USN RM 513/2015	BJ 605/2015	Úprava vstupního prostoru ZŠ Dyjská	ZS/Vin

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

26. jednání

datum konání: 05.10.2015

čís. USN RM 471/2015 - USN RM 513/2015

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
05.10.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 471/2015	Pokácení dřevin v k.ú. Čakovice a Miškovice.	Jiří Slavík
USN RM 472/2015	Žádost MŠ Čakovice II o souhlas s převodem finančních prostředků ve výši 70 000,- Kč z rezervního fondu do fondu odměn a schválení přijetí daru od firmy Ali-Frigo s.r.o.	Ing. Michal Motyčka
USN RM 473/2015	Žádost o stanovisko ke stavbě plynovodní přípojky v k.ú. Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 474/2015	Žádost o vyjádření k PD pro územní a stavební řízení, Řepová 544/14 Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 475/2015	Revokace usnesení č. USN RM 004/2013 a dodatek k nájemním smlouvám - pozemky pod garážemi	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 476/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 477/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/20 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 478/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 479/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 480/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 382 postavenou na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 481/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 252 postavenou na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 482/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 364)	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 483/2015	Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 484/2015	Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 485/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/145 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 486/2015	Návrh darovací smlouvy na 2 ks fotbalových branek FC Miškovice na fotbalové hřiště v Miškovících.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 487/2015	Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pozemek parc.č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 488/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva - garáž č. 414 postavená na části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM	Revokace usnesení č. USN RM 305/2015	Ing. Lucie

489/2015		Zemanová
USN RM	Výpověď z nájemní smlouvy ev.č.060/08 ze dne	Ing. Lucie
490/2015	7.7.2008	Zemanová
USN RM	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 -	Markéta Baťková
491/2015	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 -	Markéta Baťková
492/2015	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 -	Markéta Baťková
493/2015	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 -	Markéta Baťková
494/2015	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 -	Markéta Baťková
495/2015	Čakovice.	
USN RM	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 -	Markéta Baťková
496/2015	Čakovice.	
USN RM	Dohoda o splácení poplatku z prodlení - U Nádraží	Markéta Baťková
497/2015	683, Praha 9 - Čakovice.	
USN RM	Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního	Markéta Baťková
498/2015	ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.	
USN RM	Záměr výpůjčky dvojdomu - budovy č.p.123 a	Markéta Baťková
499/2015	budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice	
USN RM	Oprava střešního pláště MS Čakovice I-	Markéta Baťková
500/2015	vyhodnocení cenových nabídek- II	
USN RM	Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu -	Markéta Baťková
501/2015	Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	
USN RM	Návrh trasy OK pro Policii ČR - Cukrovarská č.p.	Markéta Baťková
502/2015	230, k.ú. Čakovice	
USN RM	Souhlas s přijetím daru (ZŠ Dr. E. Beneše)	Ing. Jiří Vintiška
503/2015		
USN RM	Zadání objemové studie k rekonstrukci a výstavbě	Daniel Kajpr
504/2015	kulturního centra "Sýpka" v ulici Otavská 29.	
USN RM	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2015	Ing. Milena
505/2015		Pekařová
USN RM	Doplnění nábytku do ZŠ - pracoviště Dyjská	Ing. Jiří Vintiška
506/2015		
USN RM	Výběrové řízení na projekční práce "Řešení	Ing. Jiří Vintiška
507/2015	dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu"	
USN RM	Výběrové řízení na projekční práce "Autobusová	Ing. Jiří Vintiška
508/2015	zastávka a parkování u nádraží Čakovice"	
USN RM	Výběrové řízení na projekční práce "Zpomalovací	Ing. Jiří Vintiška
509/2015	Prahy, Polabská Miškovice"	
USN RM	Vypracování analýzy odtokových poměrů včetně	Daniel Kajpr
510/2015	návrhu možných protipovodňových opatření v povodí Třeboradického potoka.	
USN RM	Cvičení pro seniory a maminky na mateřské	Ing. Alexander
511/2015	dovolené - Dodatek č. 1	Lochman, PhD.
USN RM	Vyhodnocení VŘ - "Sportovní hřiště pro potřeby	Ing. Jiří Vintiška
512/2015	školy"	
USN RM	Úprava vstupního prostoru ZŠ Dyjská	Ing. Jiří Vintiška
513/2015		

Pokácení dřevin v k.ú. Čakovice a Miškovice.**1**

Pokácení suchého stromu v Zámeckém parku, 2 suchých stromů v Cukrovarské ulici, k.ú. Čakovice, suché tuje u hasičárny, k.ú. Miškovice a lípy v Danielově ulici, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 471/2015**1) souhlasí**

s pokácením 2 suchých stromů v ul. Cukrovarská, obvod kmene 20cm, parc. č. 1450/1 a obvod kmene 25cm, parc. č. 1222/1, dále suchého stromu v Zámeckém parku, obvod kmene 150cm, parc. č. 1274/1, k.ú. Čakovice.
Suché tuje u hasičárny, obvod kmene 70cm, parc. č. 205/2, k.ú. Miškovice.
Dále s pokácením lípy rostoucí v Danielově ulici, obvod kmene 170cm, parc. č. 1489, k.ú. Čakovice v době vegetačního klidu. Stav stromu se zhoršil, je nestabilní. Objevila se nová prasklina, nebezpečí rozlomení stromu.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO

Na OŽPaMp podat žádost o povolení ke kácení dřevin (lípy) a oznámit pokácení suchých dřevin (4 ks).

Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Žádost MŠ Čakovice II o souhlas s převodem finančních prostředků ve výši 70 000,- Kč z rezervního fondu do fondu odměn a schválení přijetí daru od firmy Ali-Frigo s.r.o.**2**

Potřeba finančních prostředků na plat asistenta pedagoga za 1. pololetí roku 2015, přijetí daru.

Usnesení číslo: USN RM 472/2015**1) souhlasí**

s převodem finančních prostředků ve výši 70 000,- Kč z rezervního fondu do fondu odměn na pokrytí mzdových prostředků asistenta pedagoga MŠ Čakovice II za 1. pololetí roku 2015.

**1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady MŠ Čakovice II**

2) souhlasí

s přijetím sponzorského daru od firmy Ali-Frigo s.r.o. ve výši 20.000,- Kč na dovybavení tříd v MŠ Čakovice II (Miškovice).

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Žádost o stanovisko ke stavbě plynovodní přípojky v k.ú. Miškovice 3

Uložení plynovodní přípojky na pozemcích parc. č. 367/6 a 367/16 ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 473/2015**1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 367/6 a na pozemek parc. č. 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ul. Ke Zlatému kopci za účelem vybudování plynovodní přípojky pro pozemek parc. č. 317/13 v k.ú. Miškovice.

Žadatelem je Hana Opavová, Sokolovská 1205/169, 190 00 Praha 9, která zastupuje stavebníka manžele Šebkovy.

Projekt vypracoval František Švácha, Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s.

O zábor komunikace (asfaltová vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch vozovky a zeleného pásu uveden do původního nebo lepšího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí, který si opatří žadatel.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 23.10.2015

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu k podpisu
Termín: 23.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I.
Heřmánková, J. Kosová)

Žádost o vyjádření k PD pro územní a stavební řízení, Řepová 544/14 Praha 9-Čakovice

4

Úpravy rodinného domu - nové vstupní schodiště, schodiště do zahrady, nové střešní okno, úprava připojení na distribuční síť PREDistribuce a.s.

Usnesení číslo: USN RM 474/2015

1) souhlasí

s níže uvedenými úpravami stavby: "Řepová 544/14 - Přístavby rodinného domu - vnější schodiště, elektroměrový rozvaděč, střešní okno"

Jedná se o:

- 1) Nové vstupní schodiště do domu a zrušení stávajícího
- 2) Nové schodiště z obývacího pokoje a kuchyně do zahrady
- 3) Úprava připojení na distribuční síť PREDistribuce, a.s. - zrušení stávající přípojkové skříně na fasádě, nový elektroměrový rozvaděč v pilířku oplocení - nebude dotčen přilehlý pozemek parc. č. 1460 a 1461 ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice
- 4) Nové střešní okno na vnitřním schodišti

Usnesení Rady MČ bude podkladem pro společné územní a stavební řízení.
Žadatelem je Tomáš Ganaj, bytem Řepová 544/14, 196 00 Praha 9, projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Tomáš Smejtek, Zelinářská 20, 147 00 Praha 4.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 23.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I.
Heřmánková, J. Kosová)

Revokace usnesení č. USN RM 004/2013 a dodatek k nájemním smlouvám - pozemky pod garážemi**5**

Změna ceny nájmu pozemků pod garážemi.

Usnesení číslo: USN RM 475/2015**1) revokuje**

usnesení č. USN RM 004/2013 část 1) s tím, že nadále bude pronájem pozemků svěřených Městské části Praha-Čakovice z majetku hl. m. Prahy pod garážemi sjednán s výší nájemného 85,- Kč/m2/rok + DPH. U pronájmu ostatních pozemků svěřených Městské části Praha-Čakovice z majetku hl. m. Prahy, které podléhají zdanění daní z přidané hodnoty, bude k nájemnému připočtena platná sazba DPH.

2) schvaluje

předložený návrh typizovaného dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku pod garážemi v souvislosti se změnou nájemného.

U všech stávajících nájemních smluv, u nichž činí nájemné 30,- Kč/m2/rok + DPH, budou nájemci vyzváni, aby uzavřeli dodatek k nájemní smlouvě navyšující nájemné na 85,- Kč/m2/rok + DPH a rada MČ pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jejich podpisem. Pokud dodatky nebudou uzavřeny do 2 měsíců od obdržení výzvy, rada MČ souhlasí s vypovězením nájmu a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem výpovědí.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat výzvy k uzavření dodatku k nájemní smlouvě
Termín: 30.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice**6**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 386.

Usnesení číslo: USN RM 476/2015**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 26.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/20 obec Praha, k.ú. Čakovice 7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/20 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 14 z důvodu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 477/2015

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/20 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 26.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice 8

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 347 z důvodu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 478/2015

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 26.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice**9**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 251 z důvodu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 479/2015**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 23.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Návrh kupní smlouvy na garáž č. 382 postavenou na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice**10**

ZMČ Praha-Čakovice souhlasilo na svém 6. zasedání konaném 29. září 2015 s uplatněním předkupního práva ke garáži.

Usnesení číslo: USN RM 480/2015**1) schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (budova není zapsána na LV), způsob využití garáže, postavenou na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice s JXXXXXXX JeXXXXX, bytem Otavská 621, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis kupní smlouvy
Termín: 30.10.2015
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zaslání kupní ceny za garáž dle kupní smlouvy
Termín: 16.11.2015
3. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

Připravit PD, požádat stavební úřad o uznání stavby a následně vložit do katastru nemovitostí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Návrh kupní smlouvy na garáž č. 252 postavenou na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice **11**

ZMČ Praha-Čakovice souhlasilo na svém 6. zasedání konaném 29. září 2015 s uplatněním předkupního práva ke garáži.

Usnesení číslo: USN RM 481/2015

1) **schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (budova není zapsána na LV), způsob využití garáž, postavenou na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice s AXXXXXXXX BXXXXXXXX, bytem Kysucká 691, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis kupní smlouvy
Termín: 30.10.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zaslání kupní ceny za garáž dle kupní smlouvy
Termín: 30.10.2015
3. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Připravit PD, požádat stavební úřad o uznání stavby a následně vložit do katastru nemovitostí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 364)**12**

Noví vlastníci garáže žádají o uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 482/2015**1) schvaluje**

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice, pod garáží č. 364 s paní IXXXXXX KXXXXXXX, bytem Třinecká 672, Praha 9 a panem Danielem Kohoutem, bytem Markušova 1636/10, Praha 4 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.10.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 16.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice**13**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 424.

Usnesení číslo: USN RM 483/2015**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy .

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy nájemní smlouvy
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Smlouva o nájmu na část pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice 14

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 425.

Usnesení číslo: USN RM 484/2015**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/77 obec Praha, k.ú. Čakovice o velikosti 21 m² a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy nájemní smlouvy
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/145 obec Praha, k.ú. Čakovice 15

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/145 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 117.

Usnesení číslo: USN RM 485/2015

související USN RM 382/2015

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/145 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěná garáž č. 117, s vlastníkem garáže ZXXXXXXX a MXXXX DXXXXXXXX, bytem Španielova 1299, 163 00 Praha 6 - Řepy a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 09.11.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Návrh darovací smlouvy na 2 ks fotbalových branek FC Miškovice na fotbalové hřiště v Miškovicích. 16

Fotbalové branky pro FC Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 486/2015

související USN RM 414/2015

1) **schvaluje**

návrh darovací smlouvy na darování 2 ks fotbalových branek pro FC Miškovice, se sídlem Tuháňská 173, 19600 Praha 9-Miškovice, IČ: 47608293.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy darovací smlouvy
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pozemek parc.č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17

Jedná se o změnu výše nájemného a další ustanovení smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 487/2015

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemku parc.č. 1348/207 ze dne 15.1.1999 s panem LXXXXX SXXXXXXX, bytem Skorkov 58, 294 74 Předměřice nad Jizerou a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku č. 1 k NS
Termín: 31.10.2015
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operace bezprostředně po obdržení dodatku č. 1 k NS
Termín: 07.12.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Nabídka k uplatnění předkupního práva - garáž č. 414 postavená na části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice **18**

Vlastník garáže nabízí garáž k odkoupení za 70.000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 488/2015

1) **nesouhlasí**

s uplatněním nabídky předkupního práva ke stavbě garáže č. 414 postavené na části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 70.000,- Kč od vlastníka stavby EXXXXXXX KXXXXXX, bytem Petýrkova 1942/2, 148 00 Praha 4-Chodov.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 26.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: I. Heřmánková, J. Kosová)

Revokace usnesení č. USN RM 305/2015 **19**

Změna vlastníka garáže č. 76, postavené na pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice, z důvodu prodeje garáže.

Usnesení číslo: USN RM 489/2015

související BJ 579/2015
související BJ 603/2015
související USN RM 305/2015

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 305/2015.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat předešlého nájemce
Termín: 26.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Výpověď z nájemní smlouvy ev.č.060/08 ze dne 7.7.2008**20**

Jedná se o nájem části pozemku parc.č. 136/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice. Zde je umístěna jedna buňka. Dále se zde nachází druhá buňka bez nájemního vztahu.

Usnesení číslo: USN RM 490/2015**1) stanovuje**

lhůtu 1 měsíc od obdržení výzvy na vyklizení části pozemku parc.č. 136/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice (buňka bez nájemní smlouvy) a úhrady dlužného nájemného a následně v případě neuhrazení pohledávky ve stanovené lhůtě, pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. zasláním písemné výpovědi z nájmu části pozemku parc.č. 136/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslání výzvy k vyklizení a výpovědi
Termín: 30.10.2015
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zaslání upomínky na nájemné
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.**21**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 491/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX KXXXXXXXX, byt č. X, U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

22

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 492/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní IXXXXX ZXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou do 31.12.2015 s podmínkou dokončení všech oprav stanovených nájemní smlouvou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

23

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 493/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem DXXXXXX KXXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

24

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 494/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXXXXXX SXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice.

25

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 495/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní OXXXX ŠXXXXXXXX, byt č. X, Lužnická 627, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.

26

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 496/2015

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXX KXXXXXX, byt č. X, U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Dohoda o splácení poplatku z prodlení - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

27

Žádost o dohodu o splácení poplatku z prodlení.

Usnesení číslo: USN RM 497/2015

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení poplatku z prodlení ve výši 24 132,- Kč, který byl stanoven na základě dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 17, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice - nájemce pan Václav Pechan.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení poplatku z prodlení.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Přípravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice. 28

Sleva na pronájem půdního ateliéru v objektu Cukrovarská 1 - MC Cirkus.

Usnesení číslo: USN RM 498/2015

1) **souhlasí**

se snížením nájmu za pronájem půdního ateliéru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na 100,- Kč za 1 hodinu (včetně DPH) pro Mateřské centrum Cirkus, Úslavská 589, Praha 9 - Čakovice, IČ 26659336 na pořádání divatelních představení s termíny konání 29.9., 10.11.a 8.12. 2015 od 9,00 do 10,30 hodin.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 15.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Záměr výpůjčky dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice 29

Hodnocení obdržené nabídky

Usnesení číslo: USN RM 499/2015

související BJ 594/2015

1) **se seznámila**

s doručenou nabídkou záměru výpůjčky dvojdomu - budovy č.p.123 a budovy č.p. 124 a pozemků p.č. 212 a p.č. 214 vše v obci Praha. k.ú. Miškovice, zájmového spolku Centrum ekologické výchovy farma Miškovice, Jizerská 328/4, Praha 9 - Čakovice, IČ 04256034

2) schvaluje

předloženou nabídku zájmového spolku Centrum ekologické výchovy farma Miškovice, Jizerská 328/4, Praha 9 - Čakovice, IČ 04256034.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
informovat uchazeče, připravit návrh smlouvy o výpůjčce
Termín: 16.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I- vyhodnocení cenových nabídek- II
30

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek opravy střešního pláště MŠ Čakovice I.

Usnesení číslo: USN RM 500/2015
1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I, k.ú. Čakovice.

Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- Hipos, s.r.o., IČ 60277149	
nabídková cena bez DPH	205 326,68Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	35 kal.dnů

- 3R, v.o.s., IČ 64572129	
nabídková cena bez DPH	140 900,-Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	14 kal. dnů

Společnost Trucco sales company, s.r.o., IČ 02321661 byla z VŘ vyřazena z důvodu nedodržení požadovaných podmínek.

2) schvaluje

pořadí výběrového řízení:

1. 3R v.o.s., Na Topolce 1347/5, 140 00 Praha 4, IČ 64572129
2. Hipos, s.r.o. Jaroslava Průchy 1682/1, 434 01 Most, IČ 60277149

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Oznámit výsledky řízení účastníkům
Termín: 30.10.2015

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo "Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I, k.ú. Čakovice" se společností 3R, v.o.s., IČ 64572129 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o vystavení dohody o splácení dluhu - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice. 31

Žádost o dohodu o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 501/2015

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 26 918,- Kč s panem JXXXXX BXXXXXXXX k bytu č. X, Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Návrh trasy OK pro Policii ČR - Cukrovarská č.p. 230, k.ú. Čakovice 32

Společnost SUPTel a.s. - Divize telekomunikační pevné sítě požádala o odsouhlasení trasy OK v objektu č.p. 230.

Usnesení číslo: USN RM 502/2015**1) se seznámila**

s podklady návrhu trasy pro připojení OK, pro Policii ČR, v objektu Cukrovarská č.p. 230, k.ú. Čakovice, předloženými společností SUPTel, a.s., pobočka Praha 3 - Divize telekomunikační pevné sítě, IČ 25229397.

2) schvaluje

návrh trasy pro připojení OK, pro Policii ČR, v objektu Cukrovarská č.p. 230, k.ú. Čakovice, předložený společností SUPTel, a.s., pobočka Praha 3 - Divize telekomunikační pevné sítě, IČ 25229397.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit podpis souhlasu k realizaci
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Souhlas s přijetím daru (ZŠ Dr. E. Beneše) 33

Sponzorský dar pro ZŠ Dr. E. Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 503/2015**1) schvaluje**

přijetí sponzorského daru pro ZŠ Dr. E. Beneše ve výši 30.000 Kč od dárce: Centrum klinické oftalmologie s.r.o.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat ředitele ZŠ
Termín: 16.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Zadání objemové studie k rekonstrukci a výstavbě kulturního centra "Sýpka" v ulici Otavská 29. 34

Zadání objemové studie k rekonstrukci a výstavbě kulturního centra "Sýpka" v ulici Otavská 29.

Usnesení číslo: USN RM 504/2015**1) souhlasí**

s realizací objemové studie na kulturní centrum Otavská 29 a zadává je firmě Adam Rujbr Architects za cenu 49.800, bez DPH. A pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Vytvořit objednávku.
Termín: 16.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2015 35

Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2015.

Usnesení číslo: USN RM 505/2015**1) schvaluje**

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí 2015 zaměstnancům ÚMČ, po schválení návrhů vedoucích odborů tajemnicí.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zahrnout odměny do výplaty za říjen 2015, dle pokynů tajemnice
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Doplnění nábytku do ZŠ - pracoviště Dyjská**36**

Nákup polic do sboroven a laviček do šaten pro děti.

Usnesení číslo: USN RM 506/2015**1) schvaluje**

nabídku společnosti MY DVA group a.s., IČ 29030684 na pořízení šatních lavic (27 kusů) do šaten ZŠ Dr. E. Beneše (pracoviště Dyjská) za souhrnnou cenu 65.958,30 bez DPH a pověřuje ZS Ing. Jiří Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 12.10.2015

2) schvaluje

nabídku společnosti Michal Jurek - truhlářství, IČ 04373651 na pořízení polic (3 kusy) do sborovny ZŠ Dr. E. Beneše (pracoviště Dyjská) za souhrnnou cenu 5.500 bez DPH a pověřuje ZS Ing. Jiří Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 12.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Výběrové řízení na projekční práce "Řešení dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu"**37**

Vypsání výběrového řízení na projekční práce.

Usnesení číslo: USN RM 507/2015**1) schvaluje**

vypsání výběrového řízení na projekční práce na akci "Řešení dopravy v klidu v lokalitě Ke Stadionu".

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit zveřejnění VŘ
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Výběrové řízení na projekční práce "Autobusová zastávka a parkování u nádraží Čakovice"**38**

Vypsání výběrového řízení na projekční práce.

Usnesení číslo: USN RM 508/2015**1) schvaluje**

vypsání výběrového řízení na projekční práce na akci "Autobusová zastávka a parkování u nádraží Čakovice".

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit zveřejnění VŘ
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Výběrové řízení na projekční práce "Zpomalovací prahy, Polabská Miškovice"**39**

Vypsání výběrového řízení na projekční práce.

Usnesení číslo: USN RM 509/2015**1) schvaluje**

vypsání výběrového řízení na projekční práce na akci "Zpomalovací prahy, Polabská Miškovice".

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit zveřejnění VŘ
Termín: 16.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Vypracování analýzy odtokových poměrů včetně návrhu možných protipovodňových opatření v povodí Třeboradického potoka. 40

Vypracování analýzy odtokových poměrů včetně návrhu možných protipovodňových opatření v povodí Třeboradického potoka.

Usnesení číslo: USN RM 510/2015**1) souhlasí**

s vypracováním analýzy odtokových poměrů včetně návrhu možných protipovodňových opatření v povodí Třeboradického potoka od firmy VRV, za cenu PD 60.000,- Kč + žádost na OPŽP 30.000,- Kč. Celkem 90.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
vytvořit objednávku
Termín: 19.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené - Dodatek č. 1 41

Bezplatné cvičení pro seniory a maminky na MD, které bude pravidelně probíhat na nově zřízené Finské stezce - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provedení výcviku č. 332/2014.

Usnesení číslo: USN RM 511/2015**1) schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Městskou částí Praha - Čakovice a Fine Sports s. r. o., Cukrovarská 33, Praha 9 - Čakovice, jejímž předmětem je cvičení pro seniory a maminky na mateřské dovolené, kterým se prodlužuje termín platnosti do 30.09.2016 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Připravit dodatek ke smlouvě.
Termín: 12.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Vyhodnocení VŘ - "Sportovní hřiště pro potřeby školy"**42**

Výsledky výběrového řízení na akci "sportovní hřiště pro potřeby školy".

Usnesení číslo: USN RM 512/2015**1) se seznámila**

s nabídkami na Sportovní hřiště pro potřeby školy v Dyjské ulici od firem:

- 1) AREA group s. r. o., IČ: 25203231 - nabídková cena 238 975,- Kč
- 2) Ing. Arch. Milan Vlček, IČ: 88652238 - nabídková cena 267 000,- Kč
- 3) BENIKSPORT, s. r. o., IČ: 25148133 - nabídková cena 271 040,- Kč
- 4) PITTEr DESIGN s. r. o., IČ: 25275291 - nabídková cena 160 640,- Kč

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou PITTEr DESIGN s. r. o., IČ: 25275291 na akci "Sportovní hřiště pro potřeby školy v Dyjské ulici" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 19.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Úprava vstupního prostoru ZŠ Dyjská**43**

Vícepráce od společnosti Green Art, s. r. o. - zahradní a stavební práce.

Usnesení číslo: USN RM 513/2015**1) schvaluje**

vícepráce od společnosti Green Art s. r. o., IČ: 49357387, se sídlem Sadská 674/8, Praha 9 na úpravu vstupního prostoru do ZŠ Dyjská a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávky k podpisu.
Termín: 19.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)