

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 025****konané dne 14.09.2015****USN RM 437/2015 - 470/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová, Daniel Kajpr
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomen: zástupce starosty – Ing. Michal Motyčka

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 437/2015	BJ 515/2015	ZŠ Dr. Edvarda Beneše - zvýšení kapacity	ZS/Vin
2	USN RM 438/2015	BJ 489/2015	Bezpečnostní prořez a úprava stromů v Zámeckém a Husově parku.	ORUO/LM
3	USN RM 439/2015	BJ 512/2015	Oprava vozidla BUCHER r.č. A001265	ORUO/LM
4	USN RM 440/2015	BJ 498/2015	Program Čakovického posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic	ARCH
5	USN RM 441/2015	BJ 516/2015	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 337/1 v k.ú. Miškovice - Ing. Karel Klečka	INV
6	USN RM 442/2015	BJ 484/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
7	USN RM 443/2015	BJ 485/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
8	USN RM 444/2015	BJ 492/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 445/2015	BJ 493/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 446/2015	BJ 507/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 447/2015	BJ 502/2015	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.	OBHSB
12	USN RM 448/2015	BJ 491/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 449/2015	BJ 503/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 450/2015	BJ 513/2015	Dohoda o ukončení způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné z odběrného místa OM 300051824, Praha 9 - Miškovice.	OBHSB
16	USN RM 451/2015	BJ 419/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
17	USN RM 452/2015	BJ 494/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 175)	OŽPaMp/Ze
19	USN RM 453/2015	BJ 495/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 15 postavené na pozemku parc.č. 1348/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
20	USN RM 454/2015	BJ 517/2015	Žádost o svěření pozemků parc.č. 325/2, 325/5, 327/1, 327/2, 377/2 obec Praha, k.ú. Miškovice do správy MČ Praha-Čakovice	OŽPaMp/SI
21	USN RM 455/2015	BJ 497/2015	Svolání a program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	TAJ
22	USN RM 456/2015	BJ 499/2015	Obměna notebooků pro potřeby Rady MČ Praha - Čakovice	ZS/Kajpr
23	USN RM 457/2015	BJ 500/2015	Studie obnovy Husova parku v Praze - Čakovicích.	ZS/Kajpr
24	USN RM 458/2015	BJ 506/2015	Spolupráce MČ Praha - Čakovice a spolku NAČOS - Náš čakovický okrašlovací spolek	ZS/Kajpr
25	USN RM 459/2015	BJ 501/2015	Prezentace MČ Praha - Čakovice na internetu	STAR
26	USN RM 460/2015	BJ 447/2015	Žádost o souhlas se zřízením sjezdu z komunikace parc. č.4/2 v k.ú. Miškovice	INV

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

27	USN RM 461/2015	BJ 518/2015	Rozšíření komise pro Třeboradice	ZS/Vin
28	USN RM 462/2015	BJ 519/2015	Navýšení kapacity mateřských škol	ZS/Vin
29	USN RM 463/2015	BJ 520/2015	Žádost o směnu pozemků - obnova historických cest	ZS/Vin
30	USN RM 464/2015	BJ 521/2015	Odloučené pracoviště MŠ Čakovice III - Bermanova ul.	ZS/Vin
31	USN RM 465/2015	BJ 522/2015	Studie rozšíření ZŠ - areál nám. J. Berana-Otavská-Jizerská	ZS/Vin
32	USN RM 466/2015	BJ 523/2015	Výběrové řízení na projektanta sportovního hřiště pro potřeby ZŠ v Dyjské ulici	ZS/Vin
33	USN RM 467/2015	BJ 526/2015	Návrh postupu MČ Praha - Čakovice ve věci letového okruhu letiště Letňany, který vypracovala Komise pro letiště Letňany	ZS/Klimešová
34	USN RM 468/2015	BJ 528/2015	Průběh dotace na mapu bezbariérovosti	Taj
35	USN RM 469/2015	BJ 509/2015	Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení	STAR
36	USN RM 470/2015	BJ 529/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
15		BJ 514/2015	Oprava střešního pláště MS Čakovice I- vyhodnocení cenových nabídek- II	OBHSB
18		BJ 510/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/207 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

25. jednání

datum konání: 14.09.2015

čís. USN RM 437/2015 - USN RM 470/2015

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
14.09.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 437/2015	ZŠ Dr. Edvarda Beneše - zvýšení kapacity	Ing. Milena Pekařová
USN RM 438/2015	Bezpečnostní prořez a úprava stromů v Zámeckém a Husově parku.	Jiří Slavík
USN RM 439/2015	Oprava vozidla BUCHER r.č. A001265	Jiří Slavík
USN RM 440/2015	Program Čakovického posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic	Jindra Soroková
USN RM 441/2015	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 337/1 v k.ú. Miškovice - Ing. Karel Klečka	Jaroslav Hodovník
USN RM 442/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 443/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 444/2015	Nájemní smlouva - U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 445/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 446/2015	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 447/2015	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.	Markéta Baťková
USN RM 448/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 449/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 450/2015	Dohoda o ukončení způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné z odběrného místa OM 300051824, Praha 9 - Miškovice.	Markéta Baťková
USN RM 451/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 452/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 175)	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 453/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 15 postavené na pozemku parc.č. 1348/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 454/2015	Žádost o svěření pozemků parc.č. 325/2, 325/5, 327/1, 327/2, 377/2 obec Praha, k.ú. Miškovice do správy MČ Praha-Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 455/2015	Svolání a program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	Ing. Milena Pekařová
USN RM 456/2015	Obměna notebooků pro potřeby Rady MČ Praha - Čakovice	Daniel Kajpr
USN RM 457/2015	Studie obnovy Husova parku v Praze - Čakovicích.	Daniel Kajpr

USN RM	Spolupráce MČ Praha - Čakovice a spolku NAČOS - Daniel Kajpr	
458/2015	Náš čakovický okrašlovací spolek	
USN RM	Prezentace MČ Praha - Čakovice na internetu	Ing. Alexander Lochman, PhD.
459/2015		
USN RM	Žádost o souhlas se zřízením sjezdu z komunikace Jaroslav Hodovník	
460/2015	parc. č.4/2 v k.ú. Miškovice	
USN RM	Rozšíření komise pro Třeboradice	Ing. Jiří Vintiška
461/2015		
USN RM	Navýšení kapacity mateřských škol	Ing. Jiří Vintiška
462/2015		
USN RM	Žádost o směnu pozemků - obnova historických cest	Ing. Jiří Vintiška
463/2015		
USN RM	Odloučené pracoviště MŠ Čakovice III - Bermanova ul.	Ing. Jiří Vintiška
464/2015		
USN RM	Studie rozšíření ZŠ - areál nám. J. Berana-Otavská-Jizerská	Ing. Jiří Vintiška
465/2015		
USN RM	Výběrové řízení na projektanta sportovního hřiště pro potřeby ZŠ v Dyjské ulici	Ing. Jiří Vintiška
466/2015		
USN RM	Návrh postupu MČ Praha - Čakovice ve věci letového okruhu letiště Letňany, který vypracovala Komise pro letiště Letňany	Bc. Blanka Klimešová
467/2015		
USN RM	Průběh dotace na mapu bezbariérovosti	Ing. Jiří Vintiška
468/2015		
USN RM	Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení	
469/2015		
USN RM	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
470/2015		

Materiály odložené z programu jednání dne: 14.09.2015

Číslo	Název	Předkladatel
	Oprava střešního pláště MS Čakovice I- vyhodnocení cenových nabídek- II	Markéta Baťková
	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/207 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová

ZŠ Dr. Edvarda Beneše - zvýšení kapacity**1**

Zvýšení povoleného počtu žáků ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice, nám. Jiřího Berana 500.

Usnesení číslo: USN RM 437/2015**1) souhlasí**

s navýšením počtu žáků Základní školy Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 - Čakovice, náměstí Jiřího Berana 500 ze současného povoleného počtu 900 žáků na 1110 žáků.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Doložit k žádosti o zápis změny v rejstříku škol.
Termín: 15.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Bezpečnostní prořez a úprava stromů v Zámeckém a Husově parku.**2**

Bezpečnostní prořez a úprava stromů v Zámeckém a Husově parku.

Usnesení číslo: USN RM 438/2015**1) se seznámila**

s nabídkami na bezpečnostní prořez a úpravu stromů v Zámeckém a Husově parku

1. Šimon Mareš, DiS., Matoušova 1357/8, 150 00 Praha 5, IČ: 76422917
 - a) Zámecký park: cena včetně DPH 83 490,- Kč
 - b) Husův park: cena včetně DPH 93 170,- Kč
2. Jan Faix, Polabská 374, 196 00 Praha 9, IČ: 75392062
 - a) Zámecký park: cena včetně DPH 72 000,- Kč
 - b) Husův park: cena včetně DPH 76 000,- Kč

2) rozhodla

- a) zadat bezpečnostní prořez a úpravu stromů v Zámeckém parku panu Janu Faixovi, IČ 75392062
- b) zadat bezpečnostní prořez a úpravu stromů v Husově parku panu Janu Faixovi, IČ 75392062

a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem objednávek.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Zajistit objednávky
Termín: 16.10.2015

3) **ukládá**

finančnímu odboru připravit návrh úpravy rozpočtu do příštího jednání Zastupitelstva městské části.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Připravit materiály pro ZMČ.
Termín: 21.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka; Zdržel se: D. Kajpr (hlásí střet zájmu))

Oprava vozidla BUCHER r.č. A001265

3

Oprava ventilátoru u vozidla BUCHER

Usnesení číslo: USN RM 439/2015

1) **schvaluje**

opravu ventilátoru u vozidla BUCHER r.č. A001265 za cenu 121254,10 Kč vč. DPH.

1. Jiří Slavík, Referent ORUO
objednat opravu
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Program Čakovického posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic**4**

Program Čakovického posvícení

Usnesení číslo: USN RM 440/2015**1) bere na vědomí**

konečný program Čakovického posvícení:

11.00 – 11.20	ZAHÁJENÍ
11.20 – 12.00	POHÁDKA O ČERVENÉ KARKULCE
12.00 – 12.20	PRIMA DEN – SOUTĚŽE PRO DĚTI
12.20 – 12.50	DUHOVÉ BUBLINY VÁCLAVA ŠTRASSERA
12.50 – 13.05	ROZHOVOR SE ŠTĚPÁNKOU DUCHKOVOU
13.05 – 14.05	DÁDA PATRASOVÁ DĚTEM
14.05 – 14.45	DOKTORSKÁ POHÁDKA
14.45 – 15.25	GENERAČNÍ PROBLÉM
15.25 – 15.45	ROZHOVOR S BERENIKOU KOHOUTOVOU
15.45 – 16.00	K – DANCE COMPANY – DO MY DANCE
16.00 – 16.35	RABAKA – MAREK PIKHART
16.35 – 16.45	ANDY A MÁRTY
16.45 – 17.00	ROZHOVOR SE ZDEŇKEM KUBEM
17.00 – 17.35	BRAZOŠ – JITKA VYHLÍDKOVÁ
18.00 – 19.00	VILÉM ČOK & BYPASS
19.00 – 19.15	LADIES FLAIR TEAM - VANDA SPOUSTOVÁ
19.15 – 19.25	K-DANCE COMPANY - Laughing Out Loud
19.25 – 19.50	LIMBO PLANET – MATĚJ ŘÍHA
19.50 – 21.00	HOLOKRCI S MILANEN PITKINEM
21.00 – 21.15	OHŇOSTROJ
21.15. - 00.00	HOLOKRCI S MILANEN PITKINEM

1. Jindra Soroková, Spisovna
Dohled nad akcí
Termín: 03.10.2015

2) rozhodla

že součástí oslav "Čakovického posvícení", budou pouťové atrakce, které budou v provozu od 30.9. do 11.10.2015 v souladu s Vyhláškou č. 5/2011 Sb. HMP v platném znění.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Zajistí vyrozumění o záboru z místního poplatku.
Termín: 28.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o vstup na pozemek parc. č. 337/1 v k.ú. Miškovice - Ing. Karel Klečka**5**

Souhlas rady MČ se vstupem na pozemek parc. č. 337/1 za účelem vybudování elektro přípojky pro pozemek parc. č. 252 vše v k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 441/2015**1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ul. Na Kačence za účelem vybudování elektropřípojky pro pozemek parc. č. 252 v k.ú. Miškovice za účelem vybudování elektropřípojky.
Žadatelem je Karel Klečka, Holandská 50, Praha 10.

O zábor komunikace (nezpevněná vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání-bude-li potřeba-rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 max. 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch nezpevněné komunikace a zeleného pásu uveden do původního nebo lepšího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí, který si opatří žadatel.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 30.09.2015

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.**6**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 442/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem FXXXXXXXXX PXXXXXXXXX, byt č. X, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.**7**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 443/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní HXXXXX PXXXXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice.**8**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 444/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXX MXXXXXX, byt č. X, U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.**9**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 445/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní DXXXX ČXXXXXXXX, byt č. X, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.10.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 44,79 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.**10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 446/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní HXXXXXX BXXXXXX, byt č. XX, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 447/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXXXX DXXXXXXXX, byt č. X, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice, na dobu určitou pěti let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice. 12

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 448/2015**1) revokuje**

usnesení RMČ 395/2015 ze dne 17.8.2015 z důvodu úmrtí nájemce před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice. 13

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 449/2015**1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 32, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice ke dni 30.9.2015 - nájemce paní DXXX BXXXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit náležitostí spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dohoda o ukončení způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné z odběrného místa OM 300051824, Praha 9 - Miškovice. 14

Žádost o Dohodu o ukončení způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné.

Usnesení číslo: USN RM 450/2015**1) schvaluje**

Dohodu o ukončení způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné z odběrného místa OM 300051824, Praha 9 - Miškovice ke dni 30.09.2015 s firmou Vin agro s.r.o., Vinořské náměstí 37, Praha 9.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 30.09.2015

2) schvaluje

uzavření nové Dohody o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné a stočné z odběrného místa OM 300051824 s firmou Miškovická s.r.o., U Sluncové 666/12a, 180 00 Praha 8 - Karlín, IČ 24143332 od 1.10.2015.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice 16

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 254 z důvodu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 451/2015**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice (pod garáží č. 175) 17

Nový vlastník garáže žádá o uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 452/2015

1) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 15 postavené na pozemku parc.č. 1348/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19

Vlastník garáže nabízí garáž ke koupi vlastníkovi pozemku.

Usnesení číslo: USN RM 453/2015

1) **nesouhlasí**

s využitím předkupního práva ke stavbě garáže č. 15 postavené na pozemku parc.č. 1348/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 65.000,- Kč od Ing. BXXXXXXXX OXXXXXXXX, bytem Svitavská 714, Praha 9-Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o svěřeni pozemků parc.č. 325/2, 325/5, 327/1, 327/2, 377/2 obec Praha, k.ú. Miškovice do správy MČ Praha-Čakovice **20**

Svěření pozemků parc.č. 325/2, 325/5, 327/1, 327/2, 377/2 obec Praha, k.ú. Miškovice do správy MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 454/2015**1) souhlasí**

se žádostí o svěřeni pozemků parc.č. 325/2, 325/5, 327/1, 327/2, 377/2 obec Praha, k.ú. Miškovice do správy MČ Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podáním žádosti na odbor evidence, správy a využití majetku MHMP.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Připravit žádost na MHMP.
Termín: 30.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Svolání a program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice **21****Usnesení číslo: USN RM 455/2015****1) schvaluje**

program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice konaného dne 29.09.2015:

Úvod:

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 5. a 6. zasedáním ZMČ
2. Rozpočtové opatření na rok 2015 č.3 (Ing. M. Motyčka)
3. Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice (D. Kajpr)
4. Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice (D. Kajpr)
5. Interpelace
6. Závěr

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 17.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Obměna notebooků pro potřeby Rady MČ Praha - Čakovice **22**

Návrh na obměnu notebooků pro potřeby Rady MČ Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 456/2015

1) **souhlasí**

s nákupem notebooků do počtu maximálně 5 kusů, limit celkově 70 000,- Kč, podle doporučení správce IT.

1. Antonín Černý, Administrátor
Oslovit dodavatele ve spolupráci s tajemnicí ÚMČ
Termín: 18.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Studie obnovy Husova parku v Praze - Čakovicích. **23**

Studie o možnostech využití Husova parku v Praze - Čakovicích širokou veřejností, pro zlepšení užitní a estetické hodnoty.

Usnesení číslo: USN RM 457/2015

1) **souhlasí**

se zadáním dendrologického průzkumu a studie obnovy Husova parku v Praze - Čakovicích od Ing. Martiny Forejtové, studio a05, Badeniho 5, 160 00 Praha 6, IČO: 67754422 za celkovou částku 157.300,- Kč s DPH.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Zajistit objednávku.
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Spolupráce MČ Praha - Čakovice a spolku NAČOS - Náš čakovický okrašlovací spolek **24**

Okrašlovací spolek NAČOS nabízí spolupráci MČ Praha - Čakovice ve věci postupného vylepšování stavu zeleně v MČ Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 458/20151) **souhlasí**

s činnostmi spolku NAČOS na pozemcích a majetku MČ Praha - Čakovice vždy pouze po souhlasu MČ, zastoupené místostarostou Danielem Kajprem, popřípadě Radou MČ.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení předsedkyni spolku.
Termín: 25.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Prezentace MČ Praha - Čakovice na internetu **25**

Návrhy prezentací MČ Praha - Čakovice na internetu, <http://www.zlatestranky.cz/>

Usnesení číslo: USN RM 459/20151) **nesouhlasí**

s nabídkou společnosti Mediatel s.r.o. na prezentaci MČ Praha - Čakovice na internetu.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat společnost Mediatel s. r. o.
Termín: 23.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o souhlas se zřízením sjezdu z komunikace parc. č.4/2 v k.ú. Miškovice 26

Zřízení sjezdu (vjezd a vstup) z pozemku parc. č. 4/2 na pozemek parc. č. 4/1 v k. ú. Miškovice, ul. Na Kačence

Usnesení číslo: USN RM 460/2015**1) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 4/1 na pozemek parc. č. 4/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ul. Na Kačence pro vybudování nového sjezdu (vjezd i vstup) za podmínky uzavření smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě, sjezd bude k zelenému pásu ohraničen sadovými obrubníky
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Na Kačence
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel.

O souhlas se zábořem komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 30.09.2015

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu k podpisu
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Rozšíření komise pro Třeboradice**27**

Doplnění členů komise pro Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 461/2015**1) doplňuje**

komisi pro Třeboradice o následující členy komise:

- Emil Žofák
- Miroslav Zelenka
- Milan Pražák
- Martin Hovorka

1. Marcela Lapková, Asistentka

Informovat nové členy komise o vzniku jejich členství.

Termín: 25.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Navýšení kapacity mateřských škol**28**

Výjimka ze stanoveného počtu dětí ve třídě.

Usnesení číslo: USN RM 462/2015**1) schvaluje**

výjimku z počtu dětí ve třídách:

MŠ Čakovice I na školní roky 2015/2016, 2016/2017 a 2017/2018 a to na počet 28 dětí v každé třídě.

MŠ Čakovice II na školní roky 2015/2016, 2016/2017 a 2017/2018 na 28 dětí v každé třídě na pracovišti v Miškovicích a na 25 dětí v každé třídě na pracovišti v Třeboradicích.

MŠ Čakovice III na školní roky 2015/2016, 2016/2017 a 2017/2018 ve třech třídách na 27 dětí a v jedné na 25 dětí.

1. Marcela Lapková, Asistentka

informovat ředitelky MŠ

Termín: 18.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o směnu pozemků - obnova historických cest**29**

Směna pozemků – obnova historických cest.

Usnesení číslo: USN RM 463/2015**1) schvaluje**

žádost o směnu pozemků se subjektem "Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia Praha - Čakovice" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem žádosti. V případě dosažení dohody o směně bude tato postoupena k projednání ZMČ Praha-Čakovice.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Odeslat žádost o směnu adresátovi: Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia
Termín: 18.09.2015
2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Koordinovat postup projednání a po případném získání souhlasu připravit k projednání v ZMČ.
Termín: 27.11.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Odloučené pracoviště MŠ Čakovice III - Bermanova ul.**30**

Zřízení odloučeného pracoviště MŠ v aktuálně rozestavěném objektu v ulici Bermanova.

Usnesení číslo: USN RM 464/2015**1) schvaluje**

zřízení odloučeného pracoviště Mateřské školy Čakovice III, které se bude nacházet v Bermanově ulici v Praze-Čakovicích v aktuálně rozestavěném objektu. Pracoviště bude mít kapacitu 56 dětí. Rada MČ dále ukládá tajemnici ÚMČ Ing. Mileně Pekařové provést příslušné kroky ke změnám v rejstříku škol a mimoškolních zařízení.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Provést kroky ke změnám v rejstříku škol
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Studie rozšíření ZŠ - areál nám. J. Berana-Otavská-Jizerská**31**

Architektonická studie na rozšíření ZŠ od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o.

Usnesení číslo: USN RM 465/2015**1) schvaluje**

nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ: 25076655 na architektonickou studii na rozšíření základní školy Dr. E. Beneše za cenu 198.000 Kč (+ DPH) a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Vystavit objednávku a informovat dodavatele.
Termín: 16.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Výběrové řízení na projektanta sportovního hřiště pro potřeby ZŠ v Dyjské ulici**32**

Vypsání VŘ na projekční práce.

Usnesení číslo: USN RM 466/2015**1) schvaluje**

vypsání výběrového řízení na projekční práce "Výstavba sportovního hřiště pro potřeby ZŠ Dr. E. Beneše v Dyjské ulici" a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku vyhotovením a podpisem výzvy.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Oslovit uchazeče v oboru na základě internetového průzkumu, zajistit vyvěšení na desce a webu
Termín: 15.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Návrh postupu MČ Praha - Čakovice ve věci letového okruhu letiště Letňany, který vypracovala Komise pro letiště Letňany **33**

Komise pro letiště Letňany předkládá RMČ návrh postupu, který vychází ze stížností obyvatel, z jednání s Ministerstvem dopravy a dalších skutečností.

Usnesení číslo: USN RM 467/2015

1) **bere na vědomí**

návrh postupu MČ Praha - Čakovice ve věci letového okruhu letiště Letňany, který vypracovala Komise pro letiště Letňany.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Průběh dotace na mapu bezbariérovosti **34**

Dotace na mapu bezbariérovosti.

Usnesení číslo: USN RM 468/2015

1) **bere na vědomí**

informace o průběhu dotačního řízení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení **35**

Žádost klubu LíPa o finanční podporu, která má sloužit na pokrytí nákladů spojených s pronájmem atrakcí na posvícení v Třeboradicích dne 26.09.2015.

Usnesení číslo: USN RM 469/2015

1) **konstatuje, že**

klub LíPa již dostal na svou činnost z rozpočtu MČ pro rok 2015 příspěvek ve výši 50.000,- Kč (z toho 15.000,- Kč na posvícení) a s dalším navýšením finanční pomoci RMČ nesouhlasí.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat žadatele.
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice **36**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovvi pozemku garáž k odkoupení v rámci předkupního práva.

Usnesení číslo: USN RM 470/2015

1) **souhlasí**

s využitím předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č.1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 16.000,- Kč od vlastníka stavby JXXXXX JXXXXX, bytem Otavská 621, Praha 9-Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 28.09.2015
2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
připravit na ZMČ v 09/15
Termín: 18.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)
